



**ESTADOS FINANCIEROS Y SUS REVELACIONES  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020**

**Información en miles de pesos colombianos**

CARDIOESTUDIO ZONA FRANCA S.A.S.

NIT. 900.728.526-2

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

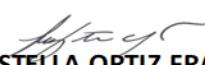
A DICIEMBRE 31 DE 2021 Y 2020

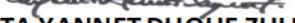
(Expresado en miles de pesos)



	Notas	2021	2020	Variación	%
<b>ACTIVOS</b>					
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>					
Efectivo y sus Equivalentes	1	289,815	253,835	35,980	14%
Cuentas por Cobrar Clientes	2	346,463	308,699	37,764	12%
CxC Impuestos Corrientes	3	58,781	63,789	-5,008	-8%
Anticipo de Dividendos	4	380,000	0	380,000	100%
CxC Empleados	5	500	0	500	100%
Inventarios	6	12,689	14,301	-1,612	-11%
<b>Total activos corrientes</b>		<b>1,088,249</b>	<b>640,624</b>	<b>447,625</b>	<b>70%</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>					
Propiedades, planta y equipo, neto.	7	328,578	328,578	0	0%
Depreciaciones Acumuladas	7	-255,696	-218,361	-37,336	17.10%
Activo por Impuesto Diferido	8	8,905	11,875	-2,971	-25.02%
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>81,786</b>	<b>122,093</b>	<b>-40,307</b>	<b>-33%</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>1,170,035</b>	<b>762,717</b>	<b>407,318</b>	<b>53.40%</b>
<b>PASIVO Y PATRIMONIO</b>					
<b>Pasivos corrientes</b>					
Proveedores de bienes y servicios	9	10,942	31,790	-20,848	-65.58%
Beneficios a los Empleados	10	12,114	8,717	3,398	38.98%
Impuestos Corrientes x P	11	165,443	84,843	80,600	95.00%
Dividendos x Pagar	12	0	48,750	-48,750	0.00%
<b>Total pasivos corrientes</b>		<b>188,499</b>	<b>174,099</b>	<b>14,400</b>	<b>8.27%</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>					
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>188,499</b>	<b>174,099</b>	<b>14,400</b>	<b>8.27%</b>
<b>Patrimonio</b>					
Capital Social		80,000	80,000	0	0%
Superavit de Capital		120,000	120,000	0	0%
Reserva legal		92,856	92,856	0	0.0%
Otras Reservas	13	72,331	123,542	-51,210	-41.5%
Utilidades Retenidas		18,490	-32,720	51,210	-156.5%
Transición a NIIF	14	-23,948	-23,948	0	0.0%
Resultados del Ejercicio		621,806	228,888	392,918	171.7%
<b>Total Patrimonio</b>		<b>981,536</b>	<b>588,618</b>	<b>392,918</b>	<b>66.75%</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>1,170,035</b>	<b>762,717</b>	<b>407,318</b>	<b>53.40%</b>

"Vigilado por la Superintendencia Nacional de Salud"

  
**LUZ STELLA ORTIZ FRANCO**  
 Representante Legal

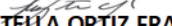
  
**MARTA YANNET DUQUE ZULUAGA**  
 Contadora T.P. 98143-T


**CARDIOESTUDIO ZONA FRANCA S.A.S.**  
**NIT. 900.728.526-2**  
**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL**  
**DE ENERO 01 A DICIEMBRE 31 DE 2021 Y 2020**  
**(Expresado en miles de pesos)**



	Notas	2021	2020	Variación
<b>INGRESOS DE OPERACIONES ORDINARIAS</b>				
<b>Por prestación de servicios de salud</b>				
Apoyo Diagnóstico	15	1,656,978	815,605	103.2%
<b>TOTAL INGRESOS SERV SALUD</b>		<b>1,656,978</b>	<b>815,605</b>	<b>103%</b>
Costo de Ventas	16	747,713	467,607	60%
<b>Utilidad Bruta Actividad Principal</b>		<b>909,265</b>	<b>347,998</b>	<b>161%</b>
<b>Otros Ingresos Ordinarios</b>				
Financieros	19	458	2,010	-77%
<b>Total Otros Ingresos Ordinarios</b>		<b>458</b>	<b>2,010</b>	<b>-77%</b>
<b>Gastos Operacionales</b>				
Gastos Administrativos	17	119,539	85,694	39%
Depreciaciones		0	2,480	-100%
Financieros	18	6,894	3,968	74%
<b>Total Gastos</b>		<b>126,433</b>	<b>92,142</b>	<b>37%</b>
<b>Utilidad Operacional</b>		<b>783,290</b>	<b>257,866</b>	<b>204%</b>
<b>Otras partidas no operacionales:</b>				
Ganancias e ingresos extraordinarios	19	3,469	21,489	100%
(Menos) Pérdidas y gastos extraordinario	20	2,997	5	60820%
(-/+ ) Ajustes Impuesto Diferido	8	2,970	-6,371	-147%
<b>Total no operacionales</b>		<b>-2,499</b>	<b>27,855</b>	<b>-109%</b>
<b>Utilidad Antes de Impuestos</b>		<b>780,791</b>	<b>285,721</b>	<b>173%</b>
Impuesto a las Ganancias (Renta)	21	158,984	54,353	193%
<b>Utilidad neta del Período</b>		<b>621,806</b>	<b>228,888</b>	<b>172%</b>
Otras partidas de resultado integral		0	0	0%
<b>Utilidad neta por acción en miles de pesos</b>		<b>7,773</b>	<b>2,861</b>	<b>172%</b>

"Vigilado por la Superintendencia Nacional de Salud"

  
**LUZ STELLA ORTIZ FRANCO**  
 Representante Legal

  
**MARTA YANNET DUQUE ZULUAGA**  
 Contadora T.P. 98143-T



**CARDIOESTUDIO ZONA FRANCA S.A.S.**  
**NIT. 900.728.526-2**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS A DICIEMBRE 31 DE 2021 Y 2020**

CUENTAS	2020	Disminuciones	Aumentos	2021
Capital Social	80,000	0	0	80,000
Superávit de Capital	120,000	0	0	120,000
Reserva legal	92,856	0	0	92,856
Otras Reservas	123,542	51,210	0	72,331
Utilidades Retenidas (CEPA)	-32,720	0	51,210	18,490
Transición a NIIF	-23,948	0	0	-23,948
Resultados del Ejercicio	228,888	228,888	621,806	621,806
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>588,618</b>	<b>280,098</b>	<b>673,016</b>	<b>981,536</b>
Participación Socios Mayoritarios 100%	<b>588,618</b>	280,098	673,016	981,536
<b>Utilidad por acción durante el período 2021 en miles de pesos</b>				<b>7.77</b>

"Vigilado por la Superintendencia Nacional de Salud"

  
**LUZ STELLA ORTIZ FRANCO**  
 Gerente

  
**MARTA YANNET DUQUE ZULUAGA**  
 Contadora T.P. 98143-T

CARDIOESTUDIO ZONA FRANCA S.A.S.

NIT. 900.728.526-2

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

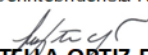
POR EL PERIODO ENERO 01 A DICIEMBRE 31 DE 2021 y 2020


(Cifras expresadas en miles de pesos)



<b>FLUJOS DE FONDOS DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACION</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Utilidad Neta</b>	<b>621,806</b>	<b>228,888</b>
Ajustes para conciliar los excedentes con el efectivo neto		
Provisto por las actividades de operación:		
Depreciación	37,336	39,286
Intereses y gastos financieros	6,894	3,968
Efecto de los Impuestos Diferidos	2,970	-6,371
Otras partidas que no implican salida de efectivo (cesantías, impuestos)	0	0
<b>Cambios en Activos y Pasivos</b>		
<b>(Aumento) disminución en:</b>		
Deudores Comerciales	-37,764	366,658
Otras cuentas por cobrar	4,509	-5,659
Inventarios	1,612	-9,258
<b>Aumento (disminución) en:</b>		
Proveedores (Bienes y Servicios)	-20,848	2,674
Impuestos	80,600	-38,582
Beneficios a los empleados	3,398	2,723
<b>Fondos netos provistos por las actividades de operación</b>	<b>700,512</b>	<b>584,326</b>
<b>FLUJOS DE FONDOS ACTIVIDADES DE INVERSION</b>		
Compra de Activos TI	0	-9,180
<b>Fondos netos usados en las actividades de inversión</b>	<b>0</b>	<b>-9,180</b>
<b>FLUJO DE FONDOS ACTIVIDADES DE FINANCIACION</b>		
Intereses y gastos financieros	-6,894	-3,968
Variación en dividendos x pagar año anterior	-48,750	-31,250
Pago de dividendos decretados durante el año	-228,888	-350,000
Anticipo de Dividendos	-380,000	0
<b>Fondos netos provistos en las actividades de financiación</b>	<b>-664,532</b>	<b>-385,218</b>
<b>TOTAL FLUJO DE FONDOS GENERADO (USADO) EN EL PERIODO</b>	<b>35,980</b>	<b>189,928</b>
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL AÑO</b>	<b>253,835</b>	<b>63,907</b>
Disponible	253,835	63,907
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO</b>	<b>289,815</b>	<b>253,835</b>
Bancos	289,815	253,835
<b>VARIACIÓN EN EL EFECTIVO DURANTE EL AÑO 2021</b>	<b>35,980</b>	<b>189,928</b>

"Vigilado por la Superintendencia Nacional de Salud"

  
LUZ STELLA ORTIZ FRANCO  
Gerente

  
MARTA YANNET DUQUE ZULUAGA  
Contadora T.P. 98143-T

## NOTAS Y REVELACIONES

### EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO

Los saldos presentados de estas cuentas en el balance general incluyen el efectivo y los equivalentes de efectivo y los depósitos a corto plazo.

Este rubro está compuesto por las siguientes categorías: caja menor, bancos cuentas de ahorro y cuentas corriente. En las fechas de cierre la entidad no contaba con equivalentes de efectivo, ni con efectivo restringido.

Representa el saldo disponible distribuido de la siguiente forma:

DISPONIBLE	2,021	2,020	VARIACIÓN %
Caja menor	200	200	0.00%
Bancolombia cuenta corriente	1,337	518	158.11%
Bancolombia cuenta ahorros	288,278	253,117	13.89%
<b>TOTAL</b>	<b>289,815</b>	<b>253,835</b>	<b>14.17%</b>

### NOTA No. 2 DEUDORES COMERCIALES

La Entidad, maneja sus deudores comerciales al costo, es decir al importe en efectivo u otra contraprestación que se espera recibir.

Las ventas se realizan con condiciones de crédito normales, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses. En caso de que el plazo de algún crédito se amplíe más allá de las condiciones de crédito normales (más de 90 días), las cuentas por cobrar se miden al valor actual y al costo amortizado. Al cierre de los períodos informados, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisaron para determinar

si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables, sin que se lograra evidenciar tal situación y por lo tanto no se reconoce pérdida por deterioro del valor.

Los saldos de deudores comerciales comprenden los siguientes valores por cobrar al único cliente:

<b>DEUDORES COMERCIALES</b>	<b>2,021</b>	<b>2,020</b>	<b>VARIACIÓN %</b>
Promotora Clínica Zona Franca	346,463	308,699	12%
<b>TOTAL</b>	<b>346,463</b>	<b>308,699</b>	<b>12%</b>

### **NOTA No. 3 ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES**

Corresponde al anticipo de Impuestos por cobrar a la Administración de Impuestos DIAN, por las retenciones causadas durante el periodo.

<b>ANTICIPO DE IMPUESTOS</b>	<b>2,021</b>	<b>2,020</b>	<b>VARIACIÓN %</b>
Impuestos Corrientes	58,781	63,789	-8%
<b>TOTAL</b>	<b>58,781</b>	<b>63,789</b>	<b>-8%</b>

### **NOTA No 4. ANTICIPO DE DIVIDENDOS**

<b>ANTICIPO DE DIVIDENDOS</b>	<b>2,021</b>	<b>2,020</b>	<b>VARIACIÓN %</b>
Cardioestudio	380,000	0	0%
<b>TOTAL</b>	<b>380,000</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>

### **NOTA No 5. CUENTAS POR COBRAR EMPLEADOS**

<b>CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>2,021</b>	<b>2,020</b>	<b>VARIACIÓN %</b>
Empleados	500	0	0%
<b>TOTAL</b>	<b>500</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>

### **NOTA No 6. INVENTARIOS**

Corresponde al rubro en medicamentos y dispositivos médicos que se requieren para la prestación del servicio. El saldo a diciembre 31 de 2021 y 2020 es el siguiente:

<b>INVENTARIOS</b>	<b>2,021</b>	<b>2,020</b>	<b>VARIACIÓN %</b>
Medicamentos e insumos	12,689	14,301	-11%
<b>TOTAL</b>	<b>12,689</b>	<b>14,301</b>	<b>-11%</b>

#### **NOTA No 7. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO**

Las partidas de propiedad, planta y equipo, en su medición inicial, son valoradas al costo y se aplica la depreciación en línea recta y acumulada conforme a la vida útil que tienen los activos de acuerdo con el uso normal, La Maquinaria y Equipo no tienen valor residual por ser tecnología de uso para la salud humana. En algunos casos, cuando se advierta que un activo productivo no está generando los beneficios esperados, se adelantan estudios y proyecciones financieras para medir, evidenciar y registrar si es del caso el deterioro de valor.

En caso de activos con un valor en libros muy mínimo o depreciados totalmente que aún tengan una vida remanente y productiva se valoran por personal experto y se aplica el método de la revaluación en una segunda medición.

El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo.

Cualquier ganancia o pérdida de la venta de un elemento de propiedad, planta y equipo (calculada como la diferencia entre el valor recibido por la venta y el valor en libros del elemento) se reconoce en resultados.

El método de revaluación se aplicará, por política, como mínimo cada 3 años.

Los siguientes desembolsos se reconocerán como activos fijos:



- Elementos de propiedad, planta y equipo que cumplan el criterio para su reconocimiento.
- Adiciones o mantenimientos mayores. Estos desembolsos serán reconocidos como activos fijos si el efecto de ellos aumenta el valor y la vida útil del activo, o proporciona una reducción de los costos. En los casos que no cumpla lo anterior, serán reconocidos como gastos.

Los siguientes desembolsos se reconocerán como gastos en periodo en que se incurran:

- Costos de mantenimiento y reparación. El mantenimiento es preventivo y su propósito es mantener el activo en condiciones apropiadas para el uso. Las reparaciones son correctivas y su propósito es restituir las condiciones del activo apropiadas para el uso.
- Reemplazos de activos fijos parciales, cuya intención es mantener el uso normal del activo hasta el final de su vida útil.
- Activos cuyo costo sea inferior a 50 UVT (Valor 2021 \$36.308 /UVT y Valor 2020 \$35.607/UVT), para el 2021 y 2020 con un costo menor o igual a \$1.815.400 y \$1.780.350 respectivamente.
- La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos, menos sus valores residuales, a lo largo de la vida útil estimada, aplicando el método de línea recta.

Maquinaria y equipo: 5, 10,15 y 20 años en función de características de cada activo y del uso en la prestación de los servicios. Los porcentajes anuales de depreciación van entre el 5% y el 20%.

Muebles y Enseres: 10 años, es decir un 10% anual de depreciación.

Equipo de cómputo: entre 3 y 5 años, es decir entre un 33% y un 20% anual de depreciación. Si corresponde a PC o Portátiles la vida útil es de 3 años, para servidores y elementos de redes 5 años.

La Propiedad, planta y equipo hace parte de los activos tangibles, controlados por CARDIOESTUDIO ZONA FRANCA, arrendamiento financiero, aportes u otros sucesos pasados, que se esperan utilizar por más de un período contable y de cuya explotación o uso se espera generar beneficios económicos futuros por el término de su vida útil.

La propiedad, planta y equipo de la Entidad, comprende los inmuebles, maquinaria y equipo médico científico, otra maquinaria y equipo, equipo de cómputo, muebles y enseres.

**Medición:**

Inicial: En **CARDIOESTUDIO ZONA FRANCA**, la medición inicial para el reconocimiento de un elemento de propiedades, planta y equipo se hace por su costo de adquisición, distribuyéndolo entre sus componentes principales de acuerdo con la vida útil de cada uno. Cuando se adquiera un elemento de propiedad, planta y equipo en pagos aplazados, más allá de los términos normales de crédito, su costo es el valor presente de los pagos futuros descontados a una tasa de interés de mercado para un instrumento de deuda igual.

Posterior: Una vez CARDIOESTUDIO ZONA FRANCA realiza el reconocimiento inicial, procede a medir el elemento de propiedad, planta y equipo al costo de adquisición menos la depreciación acumulada y menos cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada. En caso de que el importe recuperable del activo esté por encima del valor en libros,

CARDIOESTUDIO ZONA FRANCA, revisará cada tres años y ajustará mediante el método de la revaluación todos los activos del mismo grupo a valorar, en tanto que CARDIOESTUDIO ZONA FRANCA, considera que este procedimiento proporciona información más fiable y relevante para los asociados.

Los activos fijos por grupo presentan los siguientes saldos:

<b>GRUPOS DE ACTIVOS</b>	<b>2,021</b>	<b>2,020</b>	<b>VARIACIÓN %</b>
Maquinaria y Equipo Médico	314,403	314,403	0%
Muebles y Equipo de Oficina	1,671	1,671	0%
Equipo de Cómputo	12,504	12,504	0%
Depreciación Acumulada	-255,696	-218,361	17%
<b>TOTAL ACTIVO FIJO NETO</b>	<b>72,882</b>	<b>110,217</b>	<b>-34%</b>

#### **NOTA No 8. ACTIVO POR IMPUESTO DIFERIDO**

El activo por impuesto diferido se deriva de las diferencias temporarias deducibles que existen en activos y pasivos al comparar el valor fiscal y el valor en libros (NIIF).

Para el análisis del impuesto diferido aplicamos la siguiente tabla de donde se generarán unas diferencias temporales llamadas así, porque pueden ser subsanadas o corregidas en periodos futuros.

Cuentas	Diferencias Temporarias	
	Deducibles	Imponibles
	Activo diferido	Pasivo diferido
Cuentas de activo	Importe en libros < base fiscal	Importe en libros > base fiscal
Cuentas de pasivos	Importe en libros > base fiscal	Importe en libros < base fiscal

<b>IMPUESTO DIFERIDO</b>	<b>2,021</b>	<b>2,020</b>	<b>VARIACIÓN %</b>
Propiedad Planta y Equipo	8,905	11,875	-25%
<b>TOTAL</b>	<b>8,905</b>	<b>11,875</b>	<b>-25%</b>

Generado por las diferentes diferencias temporarias, así:

<b>AJUSTES IMPUESTO DIFERIDO</b>	<b>2,021</b>	<b>2,020</b>	<b>VARIACIÓN %</b>
Propiedad Planta y Equipo	2,971	-6,371	-147%
<b>TOTAL</b>	<b>2,971</b>	<b>-6,371</b>	<b>-147%</b>

#### **NOTA No 9. PASIVO**

Los pasivos financieros y no financieros se manejan al costo de la transacción y para el cierre de 2021 y 2020 representan obligaciones contractuales con proveedores, beneficios a los empleados, pasivos por impuestos corrientes y dividendos por pagar, que para cancelarlos La Entidad se deberá desprender de recursos que incorporan beneficios económicos en el momento de la liquidación.

Para los acreedores comerciales se tiene pactado un plazo de pago entre 60 y 90 días.

Los Pasivos no financieros corresponden a obligaciones que surgen de la aplicación de una norma y no de un acuerdo contractual, como son por ejemplo las retenciones en la fuente, impuesto sobre la renta, beneficios a los empleados y los aportes a la seguridad social.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, no se tienen obligaciones con entidades financieras.

El valor por pagar por concepto de proveedores de bienes y servicios a diciembre 31 de 2.021 es el siguiente:

<b>PROVEEDORES</b>	<b>2,021</b>	<b>2,020</b>	<b>VARIACIÓN %</b>
Proveedores de bienes y servicios	10,942	31,790	-66%
<b>TOTAL</b>	<b>10,942</b>	<b>31,790</b>	<b>-66%</b>

<b>ACREEDOR</b>	<b>SALDO</b>
CIA SURAMERICANA DE SEGUROS	5148
UNE EPM TELECOMUNICACIONES	295
PRECISION	330
PROMOTORA CLINICA ZONA FRANCA	882
RAFAEL LINCE	3594
LUIS HORACIO DIAZ	693
<b>TOTAL</b>	<b>10,942</b>

#### **NOTA No 10. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS**

Registra todos los tipos de contraprestaciones y el valor de las obligaciones de la Institución con cada uno de sus empleados como consecuencia del derecho adquirido por la relación laboral, legal y reglamentaria celebrada entre las partes.

<b>BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS</b>	<b>2,021</b>	<b>2,020</b>	<b>VARIACIÓN %</b>
Cesantías	6,889	5,743	20%
Intereses a las cesantías	818	689	19%
Vacaciones	2,691	773	248%
Aportes por pagar	1,716	1,512	13%
<b>TOTAL</b>	<b>12,114</b>	<b>8,717</b>	<b>39%</b>

#### **NOTA No 11. IMPUESTOS CORRIENTES POR PAGAR**

Los saldos a diciembre 31 de 2021 son:

<b>IMPUESTOS POR PAGAR</b>	<b>2,021</b>	<b>2,020</b>	<b>VARIACIÓN %</b>
Impuestos corrientes	165,443	84,843	95%
<b>TOTAL</b>	<b>165,443</b>	<b>84,843</b>	<b>95%</b>

#### **NOTA No 12. DIVIDENDOS POR PAGAR**

El saldo por pagar a diciembre de 2021 es el siguiente:

<b>DIVIDENDOS POR PAGAR</b>	<b>2,021</b>	<b>2,020</b>	<b>VARIACIÓN %</b>
Cardioestudio S.A.S.	0	48,750	-100%
<b>TOTAL</b>	<b>0</b>	<b>48,750</b>	<b>-100%</b>

#### **NOTA No 13. OTRAS RESERVAS**

<b>OTRAS RESERVAS</b>	<b>2,021</b>	<b>2,020</b>	<b>VARIACIÓN %</b>
A disposición de la asamblea	72,331	123,542	-41%
<b>TOTAL</b>	<b>72,331</b>	<b>123,542</b>	<b>-41%</b>

#### **NOTA No 14. TRANSICION A NIIF**

Corresponde a los efectos de la aplicación por primera vez de las NIIF para Pymes, nuevo marco normativo aplicable según Decreto 2420 de 2015.

<b>TRANSICIÓN A NIIF</b>	<b>Enero 01 de 2016</b>
Ajuste Neto de Activos fijos	4.455
Reclasificación de Diferidos	-27.735
Pasivo por Impto. Diferido PPE	-668
<b>TOTAL</b>	<b>\$23.948</b>

#### **NOTA No 15. INGRESOS DE OPERACIONES ORDINARIAS**

Comprende los ingresos obtenidos por la prestación de servicios de ayudas diagnósticas cardiovasculares. A diciembre 31 de 2.021 y 2020, son los siguientes:

<b>INGRESOS DE OPERACIONES ORDINARIAS</b>	<b>2,021</b>	<b>2,020</b>	<b>VARIACIÓN %</b>
Apoyo Diagnóstico (Ventas Clínica Panamericana)	1,656,978	815,605	103%
<b>TOTAL</b>	<b>1,656,978</b>	<b>815,605</b>	<b>103%</b>

#### **NOTA No 16. COSTOS**

Corresponde a todos los costos en que incurre la Institución, para la prestación del servicio durante el periodo, así:

<b>COSTOS</b>	<b>2,021</b>	<b>2,020</b>	<b>VARIACIÓN %</b>
Materiales e insumos	9,200	9,713	-5%
Costos de Personal	36,052	33,098	9%
Honorarios Médicos	559,930	299,161	87%
Mantenimientos	43,385	22,604	92%
Arrendamiento	45,125	51,155	-12%
Depreciaciones	37,336	36,806	1%
Otros Servicios	20,651	15,070	37%
<b>TOTAL</b>	<b>751,679</b>	<b>467,607</b>	<b>61%</b>

## NOTA No 17. GASTOS ADMINISTRATIVOS

Son las disminuciones en los beneficios por concepto de nómina, honorarios, servicios, insumos y demás partidas necesarias para la prestación de servicios.

Se reconocen, por su respectivo valor, en el momento en que se presenten, como por ejemplo la medición del deterioro de los activos o la pérdida en venta de un activo, diferencia en cambio, siniestros, sanciones, entre otras.

GASTOS OPERACIONALES	2,021	2,020	VARIACIÓN %
Beneficios a los empleados	84,486	61,257	38%
Seguros	13,379	13,036	3%
Servicios	13,470	7,192	87%
Depreciaciones	0	2,480	-100%
Diversos	8,204	4,209	95%
<b>TOTAL</b>	<b>119,539</b>	<b>88,174</b>	<b>36%</b>

## NOTA No 18. GASTOS FINANCIEROS

A diciembre de 2021 y 2020, corresponde a los siguientes conceptos

GASTOS FINANCIEROS	2,021	2,020	VARIACIÓN %
Gastos bancarios e IVA	917	137	569%
Gravamen movimiento financiero	5,977	3,831	56%
<b>TOTAL</b>	<b>6,894</b>	<b>3,968</b>	<b>74%</b>

## NOTA No. 19 INGRESOS EXTRAORDINARIOS

INGRESOS EXTRAORDINARIOS	2,021	2,020	VARIACIÓN %
Intereses Bancolombia	458	2,010	-77%
Siniestro- Suramericana	100	0	0%
Incapacidades - recuperaciones	645	13,326	-95%
Subvenciones del gobierno	2,724	8,163	-67%
<b>TOTAL</b>	<b>3,927</b>	<b>23,499</b>	<b>-83%</b>



**NOTA No. 20 GASTOS EXTRAORDINARIOS**

<b>GASTOS EXTRAORDINARIOS</b>	<b>2,021</b>	<b>2,020</b>	<b>VARIACIÓN %</b>
De ejercicios anteriores	2,996	5	59820%
<b>TOTAL</b>	<b>2,996</b>	<b>5</b>	<b>59820%</b>

**NOTA No. 21 GASTO POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS DEL AÑO**


Corresponde al valor de los impuestos por pagar a la Administración de impuestos, al cierre del año por concepto de impuesto de renta.

<b>IMPUESTO SOBRE LA RENTA</b>	<b>2,021</b>	<b>2,020</b>	<b>VARIACIÓN %</b>
Impuesto a las ganancias	158,984	54,353	193%
<b>TOTAL</b>	<b>158,984</b>	<b>54,353</b>	<b>193%</b>

Las Notas a los Estados Financieros hacen parte de un juego completo de Estados Financieros de CARDIOESTUDIO ZONA FRANCA.



**LUZ STELLA ORTIZ FRANCO**  
Gerente



**MARTA YANNET DUQUE ZULUAGA**  
Contadora T.P. 98143-T